

**AFFAIRE N° 14 :**      **MODIFICATION DE L'AFFAIRE N° 9 DU CONSEIL MUNICIPAL DU 28 JUILLET 2025 - RELIQUAT FONDS DE CONCOURS CIVIS 2022 – APPROBATION DU PLAN DE FINANCEMENT PORTANT ACQUISITION DE LOGEMENTS MODULAIRES**

L'An deux mille vingt-six, le mercredi 24 juin, à quatorze heures trois, le Conseil municipal de la Commune de CILAOS s'est réuni dans la salle de l'Hôtel de ville, après convocation, sous la présidence de *Madame Laïla NASSIBOU, Maire.*

**La Maire certifie  
que :**

Le nombre de  
membres  
en exercice est de **29**

Le nombre de  
membres  
présents est de **26**

Le nombre de  
procuration est de **02**

La convocation a été  
envoyée le  
**18 juin 2026**

**LA MAIRE**

**ÉTAIENT PRESENTS** : Laïla NASSIBOU - Marie-Pierre LEBLE - Brandon HOARAU - Valérie DIJOUX – Jean Paul PAYET - Elisabeth FERRERE - Benjamin DARID - Marie Laure GRONDIN - Jean Max IDMONT - Leïla TURPIN - Sébastien TECHER - Clémence HECALÉ - Jean Claude BOYER - Claude BOYER - Sophie DRULA - Michel HOARAU - Dominique GONTHIER - Inel MAILLOT - Lisiane CLAIN - Christian DIJOUX - Francette GRONDIN - Jacques TECHER - Frédéric SEGART - Pierre TECHER – Denis DIJOUX – Carole POTIN

**ÉTAIENT EXCUSÉS ET REPRÉSENTÉS** :  
Luciano FIGUIN représenté par Marie-Pierre LEBLE  
Juliane SERY représentée par Dominique GONTHIER

**ÉTAIT ABSENTE** : Annie Claude PAYET

**SECRÉTAIRE DE SÉANCE** : Marie-Pierre LEBLE



**AFFAIRE N° 14 : MODIFICATION DE L’AFFAIRE N° 9 DU CONSEIL MUNICIPAL DU 28 JUILLET 2025 - RELIQUAT FONDS DE CONCOURS CIVIS 2022 – APPROBATION DU PLAN DE FINANCEMENT PORTANT ACQUISITION DE LOGEMENTS MODULAIRES**

**Vu** le Code Général des Collectivités Territoriales ;

**Vu** la délibération n° 220401\_12 du Conseil Communautaire de la CIVIS portant attribution de Fonds de Concours 2022 ;

**Vu** les délibérations du Conseil municipal de la Commune de Cilaos en date du 31 mars 2024, relatives à l'affaire n° 16 ainsi qu'aux affaires supplémentaires n° 22, n° 24 et n° 25, ainsi qu'aux affaires n° 12, n° 13 et n° 14 du Conseil municipal du 6 mai 2025, portant sur l'approbation du financement des opérations via le fonds de concours CIVIS 2022 ;

**Vu** la délibération du Conseil municipal de la Commune de Cilaos en date du 28 juillet 2025 relatives à l'affaire n° 16 portant sur l'approbation du plan de financement portant sur l'acquisition de logements modulaires via le fonds de concours CIVIS 2022.

La Maire informe l'assemblée que par délibération n° 220401\_12, le Conseil Communautaire des Villes Solidaires (CIVIS) réuni en séance du 01 avril 2022, a délibéré sur l'attribution du Fonds de Concours 2022, d'un montant de 3 000 000 €, au bénéfice de ses Communes membres.

Cette enveloppe est répartie de la manière suivante :

- Population : 60 %
- Potentiel financier : 40 %

Au regard de ces critères, la Commune de Cilaos dispose d'une enveloppe de 219 936,00 € pour financer ses opérations d'investissement.

Par délibération du **28 juillet 2025**, le Conseil municipal a approuvé l'acquisition de **logements modulaires** dans le cadre du fonds de concours CIVIS 2022.

Toutefois, par courrier en date du **04 mai 2026**, la Préfecture a informé la Commune qu'une **subvention DETR** était attribuée pour cette opération, à hauteur de **70 %**, soit **36 050,88 €**.

**En conséquence, le plan de financement initialement approuvé doit être modifié** afin d'intégrer cette nouvelle participation financière de la préfecture et d'ajuster la part sollicitée auprès de la CIVIS.

Le financement demandé auprès de la CIVIS est le suivant :

| Opération                           | Coût total prévisionnel HT | Part Financeurs   |                    |      | Part communale    |
|-------------------------------------|----------------------------|-------------------|--------------------|------|-------------------|
|                                     |                            | Financier         | Montant            | Taux |                   |
| Acquisition de logements modulaires | 51 501.27 €                | Préfecture (DETR) | 36 050.88 €        | 70 % | 7 725.18 €        |
|                                     |                            | CIVIS             | 7 725.19 €         | 15 % |                   |
| <b>TOTAL</b>                        | <b>51 501.27 €</b>         |                   | <b>43 776.07 €</b> |      | <b>7 725.18 €</b> |

Par conséquent, la Commune disposera d'un reliquat de **18 025,46 €** sur son enveloppe Fonds de concours CIVIS 2022.

L'assemblée délibère :

- ❖ Pour : 28 (dont 2 procurations)
- ❖ Contre : 00
- ❖ Abstention : 00

Le Conseil municipal décide, **à l'unanimité** :

- ✍ **D'approuver** l'opération ci-dessus ;
- ✍ **D'approuver** le nouveau plan de financement prévisionnel modifié suite au courrier reçu de la Préfecture de cette opération ;
- ✍ **D'autoriser** la Maire à solliciter la CIVIS ;
- ✍ **De prévoir** le crédit au budget communal ;
- ✍ **D'autoriser** la Maire à lancer l'opération ;
- ✍ **D'autoriser** la Maire ou son représentant à signer tout document relatif à cette affaire.

La présente délibération peut faire l'objet d'un recours devant le tribunal administratif de Saint Denis de La Réunion dans un délai de deux mois à compter de sa publication et de sa réception par le représentant de l'État.

Fait et délibéré en séance publique les jour, mois et an que dessus et transmis à Monsieur le Sous-préfet de Saint-Pierre.

**LA SECRETAIRE**  
**Marie-Pierre LEBLE**



**LA MAIRE**  
**Laïla NASSIBOU**



**Identifiant : 974-219740248-20260624-14\_24062026-DE**

**Numéro d'acte : 14018604**

*La présente délibération est certifiée exécutoire,*

*Etant transmise en sous-préfecture le : 06 juillet 2026*

*Etant publiée le :*

