

Commune de Cilaos
Département de la Réunion

PLAN LOCAL D'URBANISME

Servitudes d'utilité publique



PLU approuvé le 6 février 2008

Mise à jour du 5 mars 2018



codra

CODRA

1, rue de la Plage
97434 SAINT-GILLES-LES-BAINS
Tel : 02.62.21.37.20
Fax : 02.62.21.77.88
Email : codra.oi@wanadoo.fr

Hôtel de Ville

66, rue du Père Boiteau
97413 CILAOS
Tel : 02.62.31.89.89
Fax : 02.62.31.73.03



Les servitudes d'utilité publique sont régies par des législations qui leurs sont propres et indépendantes du PLU. Toutefois, dès lors qu'un PLU est élaboré, elles sont reportées en annexe, pour conserver leur opposabilité aux tiers (article L.126-1 du code de l'urbanisme). En outre, les dispositions du PLU doivent respecter les principes qu'elles édictent, notamment en raison des effets directs qu'elles peuvent avoir sur les conditions d'occuper et d'utiliser le sol.

SERVITUDE RELATIVE AUX TELECOMMUNICATIONS (PT2)

| Nom de la servitude | Texte de protection | Organisme responsable |
|---|--|-----------------------|
| | Articles L.54 à L.64 et R.21 à R.39 du code des Postes et Télécommunications | France Télécom |
| Station hertzienne Palmiste Rouge, PT2 974 19 035 | Décret du 11 septembre 1986 | |
| Station hertzienne Plateau Fleurs Jaunes, PT2 974 19 011 | Décret du 27 juin 1989 | |
| Station hertzienne Ilet à Cordes, PT2 974 19 059 | Décret du 02 juillet 1992 | |
| Station hertzienne Cilaos URAD, PT2 974 19 067 | Décret du 04 octobre 1996 | |

SERVITUDE RELATIVE AUX MONUMENTS HISTORIQUES (AC1)

↳ Les monuments inscrits

| Nom du monument | Texte de protection | Organisme responsable |
|-------------------------------------|------------------------------------|---|
| Eglise Notre-Dame des Neiges | Arrêté préfectoral du 14 août 2000 | Direction régionale des affaires culturelles (DRAC) |

SERVITUDE RELATIVE AUX PARCS NATIONAUX (EL10)

| Nom du monument | Texte de protection | Organisme responsable |
|------------------------------------|----------------------------------|---|
| Parc National de la Réunion | Décret n°2007-296 du 5 mars 2007 | Conseil d'Administration du Parc national de la Réunion |