

DEPARTEMENT DE LA
REUNION

CONSEIL MUNICIPAL

COMMUNE DE CILAOS

EXTRAIT DU PROCES-VERBAL
DES DELIBERATIONS
DU MERCREDI 12 AVRIL 2023

AFFAIRE N° 6 :

**VOTE DES TAUX DES IMPOTS LOCAUX POUR L'ANNEE
2023**

L'An deux mille vingt trois, le mercredi 12 avril à dix-sept heures dix, le Conseil municipal de la Commune de CILAOS s'est réuni à la salle MOLLARET de Cilaos, après convocation, sous la présidence de *Monsieur Jacques TECHER, Maire.*

Le Maire certifie que :

Le nombre de membres
en exercice est de **29**

Le nombre de membres
présents est de **16**

Le nombre de
procuration est de **04**

La convocation a été
envoyée le
05 avril 2023

ÉTAIENT PRÉSENTS : Jacques **TECHER** - Frédéric **SEGART** -
Annie **HOARAU** - Patrick **DRULA** - Alexandra **PAYET** - Laurent
BOYER - Fabienne **RIVIERE** - Pierre **TECHER** - Florence
MAILLOT - Jocelyn **RIVIERE** - Klébert **GONTHIER** - Eliette
DIJOUX - Patrick **TURPIN** - Laurent **DIJOUX** - Geneviève
TECHER - Bernard **BARET**

ÉTAIENT EXCUSÉS ET REPRÉSENTÉS :

Laurence **DARIDE** représentée par Patrick **DRULA**
Eliane **ALBENGA** représentée par Frédéric **SEGART**
Maximin **PAYET** représenté par Fabienne **RIVIERE**
Cédric **ETHEVE** représenté par Pierre **TECHER**

ÉTAIENT ABSENTS : Denis **DIJOUX** - Elizabeth
ROCHEFEUILLE - Linda **GRONDIN** - Paul Franco **TECHER** -
Jeannick **PAYET** - Marie Claudette **GRONDIN** - Gérard
DIJOUX - Florence **PAYET** - Frédéric **FIGUIN**

LE MAIRE



SECRÉTAIRE DE SÉANCE : Annie **HOARAU**

AFFAIRE N° 6 : VOTE DES TAUX DES IMPOTS LOCAUX POUR L'ANNEE 2023

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales, notamment son article L2121-4 ;
Vu le Code Général des Impôts, ses articles 1639A, 1379 1407 et suivants ainsi que l'article 1636 b sexies relatifs aux impôts locaux, à la fixation et au vote des taux d'imposition.

Considérant la nécessité de calculer un produit de la fiscalité compatible avec l'équilibre du budget 2023 ;

Considérant la notification par l'administration de l'état 1259 COM avec les informations nécessaires pour le vote des taux des taxes directes locales pour 2023.

Le Maire informe l'assemblée que depuis la réforme de la taxe d'habitation (TH), la Commune ne perçoit celle-ci sur les résidences principales, mais uniquement sur les résidences secondaires et les logements vacants.

Pour compenser à l'euro près cette suppression de recettes de TH, la Commune a perçu une quote-part de la taxe foncière sur les propriétés bâties départementale, en plus de celle de la Commune, corrigé d'un coefficient correcteur comme le montre en détail le calcul du produit de la fiscalité de 2022.

	Produits 2022
TFPB	1 744 292
TFPNB	7 205
TH	0
TOTAL 3T	1 751 497
Autres taxes	171 487
Allocation compensatrice	70 705
Coefficient correcteur	278 371
TOTAL FISCALITE	2 272 060

Le Maire informe l'assemblée que le taux de la taxe d'habitation, figé de 2020 à 2022, est de nouveau voté à compter de 2023 et concerne uniquement les résidences secondaires et les logements vacants.

Cette année, le Conseil municipal est donc amené à voter le taux de la taxe d'habitation en plus de ceux des taxes foncières.

Le tableau ci-après détaille le calcul du produit de la fiscalité qui sera repris au budget primitif 2023 pour un montant total de 2 518 033 €.

	Bases 2022	Bases 2023	Taux votés en 2023	Produits attendu 2023	% Évolution 2023/2022
TFPB	3 795 299	4 083 000,00	46,06 %	1 880 630	7,8 %
TFPNB	19 546	21 000,00	36,95 %	7 760	7,7 %
TH	944 182	1 011 218,00	24,30 %	245 726	
TOTAL 3 TAXES				2 134 116	

Allocation compensatrice				83 802	
Coefficient correcteur				300 115	
TOTAL FISCALITE				2 518 033	

Aussi, conformément aux conclusions du Débat d'Orientation Budgétaire de 2023 :

Le Conseil municipal décide, à l'unanimité :

- ↳ **De ne pas faire varier** les taux de la fiscalité avec :
- Taux de la taxe foncière sur les propriétés bâties : 46,06%
 - Taux de la taxe foncière sur les propriétés non bâties : 36,95%
 - Taux de la taxe d'habitation : 24,30%

La présente délibération peut faire l'objet d'un recours devant le tribunal administratif de Saint Denis de La Réunion dans un délai de deux mois à compter de sa publication et de sa réception par le représentant de l'Etat.

Fait et délibéré en séance publique les jour, mois et an que dessus et transmis à Monsieur le Sous-préfet de Saint-Pierre.

**POUR EXTRAIT
LE MAIRE**

Identifiant : 974-219740248-20230412-6_12042023-DE

Numéro d'acte : 8924775

La présente délibération est certifiée exécutoire,

Etant transmise en sous-préfecture le : 25 avril 2023

